

产教融合中心改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： 甘肃农业职业技术学院
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

产教融合中心改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：甘肃农业职业技术
学院
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：产教融合中心改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

- 1、项目名称：产教融合中心改造项目。
- 2、工程概况：该项目对产教融合中心进行新建、维修。

二、编制依据

- 1、建设单位提供的施工图纸及答疑等。
- 2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
- 3、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》DBJD25-44-2019；
- 4、《甘肃省建筑工程抗震加固工程预算定额》（2010）；
- 5、《甘肃省安装工程预算定额》DBJD25-45-2019；
- 6、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
- 7、《甘肃省建设工程计价规则》（DBJD25-98-2022）；
- 8、《甘肃省住房和城乡建设厅关于对《关于重新调整甘肃省建设工程计价依据增值税税率有关规定的通知》（甘建价【2019】118号）；

三、其他说明

- 1、材料及人工价差调整依据：主要一类材料价差执行兰州信息价（2022年六期）进行调整；

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程（审核） 标段：产教融合中心改造项目 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011107001001	大理石踏步	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺贴 4. 勾缝	m2	148.4				
2	011102003002	楼地面瓷砖	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:地面瓷砖 800*800 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝	m2	1288.13				
3	011204003001	卫生间墙面瓷砖	[项目特征] 1. 墙体类型:砌块墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:瓷砖 300*600 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 嵌缝	m2	328				
4	011102003001	卫生间地面瓷砖	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:	m2	71.53				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程（审核） 标段：产教融合中心改造项目 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			色: 瓷砖 300*300 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝						
5	011407001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 基层类型: 砂浆面 2. 喷刷涂料部位: 内墙 3. 腻子种类: 防水腻子 4. 刮腻子要求: 二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数: 乳胶漆两遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	5943				
6	011302001001	石膏板吊顶天棚	[项目特征] 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 吊挂式 2. 龙骨材料种类、规格、中距: T型烤漆轻钢龙骨, 中距600mm*600mm [工作内容] 1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴	m2	588				
7	011302002001	格栅吊顶	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距: T型烤漆轻钢龙骨, 中距600*600 2. 面层材料品种、规格: 不锈钢格栅	m2	818				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程（审核） 标段：产教融合中心改造项目 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			[工作内容] 1. 基层清理 2. 安装龙骨 3. 面层铺贴						
8	011302001002	卫生间集成吊顶天棚	[项目特征] 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：吊挂式 2. 龙骨材料种类、规格、中距：T型烤漆轻钢龙骨，中距600*600 3. 面层材料品种、规格：铝扣板 [工作内容] 1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴	m2	65				
9	010801001001	木质门	[项目特征] 1. 门代号及洞口尺寸：1200mm*2100mm [工作内容] 1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	32				
10	010808001001	木门窗套	[项目特征] 1. 线条品种、规格：木质 [工作内容] 1. 清理基层 2. 立筋制作、安装 3. 基层板安装 4. 面层铺贴	m	420				
11	010809004001	大理石窗台板	[项目特征] 1. 窗台板材质、规格、颜色：大理石 [工作内容] 1. 基层清理	m2	36				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程（审核） 标段：产教融合中心改造项目 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 抹找平层 3. 窗台板制作、安装						
12	031001002001	消防管改装	[工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	418				
13	031005002001	暖气片改装	[项目特征] 1. 结构形式: 钢 平板散热器 2. 安装方式: 壁挂 [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装 3. 托架刷油	组	42				
14	030411004001	室内线路改装	[项目特征] 1. 名称: 室内线路改装 2. 配线形式: 砖、混凝土结构内 [工作内容] 1. 开线槽 2. 配线	m2	768				
15	030412001001	吸顶灯	[项目特征] 1. 名称: 吸顶灯 2. 规格: 600*600 [工作内容] 1. 本体安装	套	126				
16	030412001002	吸顶灯	[项目特征] 1. 名称: 吸顶灯 2. 规格: 300*300 [工作内容] 1. 本体安装	套	16				
17	031004006001	蹲便器	[项目特征] 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 蹲式 [工作内容] 1. 器具安装	组	8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程（审核） 标段：产教融合中心改造项目 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 附件安装						
18	031004006002	坐便器	[项目特征] 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型: 坐式 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	2				
19	031004008001	残疾人卫生间	[工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	2				
20	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1. 材料品种、规格、颜色:大理石板 [工作内容] 1. 台面及支架运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装	个	4				
21	031004004001	洗手盆	[项目特征] 1. 材质:陶瓷 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	8				
22	011209001001	玻璃幕墙	[工作内容] 1. 骨架制作、运输、安装 2. 面层安装 3. 隔离带、框边封闭 4. 嵌缝、塞口 5. 清洗	m2	130.5				
23	010805007001	肯德基门	[项目特征] 1. 门代号及洞口尺寸:2000mm*2500mm [工作内容] 1. 门安装 2. 五金安装	樘	4				
24	011105006001	不锈钢踢脚线	[项目特征] 1. 踢脚线高度:	m	752				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 (审核)

标段：产教融合中心改造项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			10cm 2. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢 [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴						
25	010805007002	钛合金门	[项目特征] 1. 门代号及洞口尺寸:900mm*2200mm 2. 材质:钛合金门 [工作内容] 1. 门安装 2. 五金安装	樘	6				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 (审核)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	0				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	0				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 装饰工程 (审核)

标段：产教融合中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：