

第一章 招标公告

根据工作需要，我公司拟对兰州新区市政服务中心 4#楼酒店弱电系统建设项目进行招标，本次招标采取公开招标的方式，特公告如下：

一、项目概况与招标范围

1. 招标单位：兰州新区实正供应链管理有限公司
2. 项目名称：兰州新区市政服务中心 4#楼酒店弱电系统建设项目
3. 工程概况：本项目为兰州新区市政服务中心 4#楼酒店弱电系统建设项目，建设地点位于兰州新区市政服务中心。兰州新区市政服务中心酒店总建筑面积为 22121.14 平方米，建筑高度为 46.1 米，其中地上两栋每栋十一层，地下一层。其中地下一层为停车场，一、二楼为商业，三楼办公区、会议室及餐饮，四楼至十一楼为酒店客房。客房共计 259 套；其中商务套房：20 套；亲子套房：6 套；大床房：125 套；标准间：108 套。
4. 项目建设周期：20 日历天
计划工期：20 日历天
计划开工日期：2023 年 9 月 1 日
计划竣工日期：2023 年 9 月 20 日
5. 招标范围：主要承担兰州新区市政服务中心 4#楼酒店弱电系统建设工作。具体工作包括：公共广播、背景音乐系统、监控系统、巡更系统、梯控系统、网络传输系统、电话语音、UPS

不间断电源、综合布线、机房建设。

6. 现场踏勘：招标人不统一安排勘查现场，~~投标人可~~自行前往，费用自理。

7. 标段划分：本次招标不划分标段。

二、投标人资格要求

1. 基本要求：投标人必须是中国境内注册的具有独立法人资格的企业，提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证等证件；“三证合一”的须提供副本复印件，提供开户行许可证或基本银行开具的基本存款账户信息（所有证件复印件加盖公章并装订到投标文件）；

2. 投标人财务、信誉等方面应具备下列条件：

没有处于被责令停产、停业或进入破产程序，且资产未被重组、接管和冻结，也未被司法机关采取财产保全或强制执行措施；

3. 资质要求：投标人需具有建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包贰级及以上资质，具有合格的安全生产许可证；

4. 项目经理要求：投标人项目经理需具有机电工程二级及以上建造师证证书并具有安全生产考核合格 B 证。

5. 业绩要求：投标人近五年（2019 年 8 月 1 日至今）具有 100 万及以上类似项目业绩。

6. 申请人须未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人、重大税收违法案



件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。（自公告发出之日起至投标截止日前在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）；

7. 申请人不得存在下列情形之一：被责令停业的；被暂停或取消投标资格的；财产被接管或冻结的；在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题、安全问题的或者被招标人列入黑名单的；法律法规禁止的其他事项；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标段的投标；

8. 本项目不接受联合体投标；

9. 法定代表人身份证明书和法定代表人授权委托书按招标文件要求的格式填写，加盖单位公章，并附身份证复印件，否则视为自动放弃投标；

10. 本次招标为资格后审，各投标人自行判断是否符合本次招标的投标人资格要求，并在投标文件中提供相应的证明文件，不符合资格要求者一律按废标处理！

三、招标文件的获取

请投标人于 2023 年 8 月 28 日至 2023 年 8 月 30 日，上午 8:00 至 12:00，下午 14:00 至 18:00 (北京时间，下同)，联系招标人获

取招标文件。

兰州新区实正供应链管理有限公司



经营部: 张玉斌 联系电话: 17797600131

注: 1. 在招标文件规定的获取时间内, 若发现阻挠报名、恶意劝退等行为, 投标单位及时给纪检(审计)监察部反映投诉, 投诉电话: 0931-8251950。

2. 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容, 如发现缺页或附件不全, 以及对招标文件有任何疑问, 应及时向招标人提出, 以便补齐或说明。如有疑问, 应在投标截止日 1 日前以书面形式(包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式, 下同), 要求招标人对招标文件予以澄清。若未按时提出反馈, 招标人视认为投标人对本次招标的招标文件无任何异议。

四、投标文件的递交

1. 递交投标文件的截止时间(投标截止时间)为 2023 年 9 月 1 日 15 时 00 分, 地点为: 甘肃省兰州新区钱塘江街 120 号兰州新区实正供应链管理有限公司 324 会议室。

开标时间: 2023 年 9 月 1 日 15 时 00 分。

开标地点: 甘肃省兰州新区钱塘江街 120 号兰州新区实正供应链管理有限公司 324 会议室。

2. 逾期送达、未送达指定地点或者未按规定密封的投标文件, 招标人不予受理。

五、公告发布媒介

本公告在兰州新区市政投资管理集团有限公司官网(网址:

<http://www.lzxqszy.com>) 发布及甘肃经济信息网 (网址:
<http://www.gsei.com.cn>) 同时发布。

六、联系方式

招标人: 兰州新区实正供应链管理有限公司

地址: 甘肃省兰州新区钱塘江街 120 号兰州新区实正供应链
管理有限公司 324 会议室

联系人: 张玉斌

联系电话: 17797600131

招标人: 兰州新区实正供应链管理有限公司

日期: 2023 年 8 月 28 日

